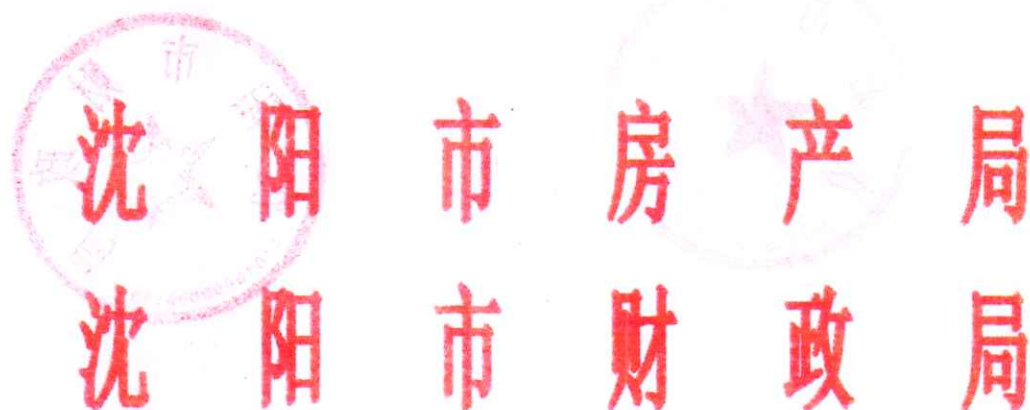




沈房发〔2019〕64号

关于印发政府购买服务指导性目录的通知

各区、县（市）、开发区房产局，财政局：

为进一步推进我市政府购买服务改革工作，按照财政部和省财政厅要求，沈阳市政府购买服务指导性目录实行分部门编制。沈阳市房产局会同市财政局认真研究编制了本部门政府购买服务指导性目录（见附件），现印发执行。原《沈阳市财政局关于印发沈阳市政府向社会力量购买服务指导目录（2017年修订）的通知》（沈财预〔2017〕497号）不再执行。

附件：沈阳市房产局政府购买服务指导性目录



2019 年 11 月 13 日

附件

沈阳市房产局政府购买服务指导性目录

代码	一级目录	二级目录	三级目录	备注
552A	基本公共服务			
552A01		住房保障		
552A0101			保障性住房规划和政策研究、宣传服务	
552A0102			政府委托的其他住房保障服务	
552A02		城市维护		
552A0202			环境设施维护	指环卫清扫保洁、生活垃圾收运等设施建设维护。
552A0205			区域规划	指为实现一定地区范围的房产行业目标而进行的总体部署，为城市规划提供有关城市发展方向和生产力布局的重要依
552A0208			专项规划	指国务院有关部门、设区的市级以上地方人民政府及其有关部门，对其组织编制房产行业的有关专项规划。
552A0209			政府委托的其他城市维护服务	
552C	行业管理与协调服务			
552C01		行业职业资格和水平测试管理		
552C0101			行业职业资格和水平测试标准研究制定、培训管理	指包括信用评级、行业职业资格认定和准入评估。
552C0102			政府委托的其他行业职业资格和水平测试管理服务	
552C02		行业规范		
552C0201			行业规范、标准编制服务	指行业政策、相关技术标准及规程初步研究和编制服务。

552C0202			行业规范评估	指对行业标准及项目成本、信用评级的评估等。
552C0203			行业网站平台的维护	指对行业网站平台的维护工作。
552C0204			政府委托的其他行业规范服务	
552C03		行业标准制修订		
552C0301			行业标准制订、修订	指对房产行业技术、设备、设施服务等制定标准、修订标准。
552C0302			政府委托的其他行业标准制修订	
552C04		行业调查与统计分析		
552C0401			行业调查与统计分析	指对房产行业进行行业调查和统计分析。
552C0402			政府委托的其他行业调查与统计分析服务	
552D	技术性服务			
552D01		经济社会发展规划		
552D0101			地区、部门、行业规划的研究、编制、论证、评估	指总体规划、专项规划、区域规划、行业规划等。
552D0102			政府委托的其他经济社会发展规划服务	
552E	政府履职所需的辅助性服务			
552E01		• 法律服务		
552E0101			政府法律顾问服务	指法律咨询、行政诉讼代理、非诉业务等法律服务。
552E0102			政府委托的其他法律服务	
552E02		课题研究和 社会调查		
552E0201			政府决策、执行、监督等方面的课题研究	
552E0202			房产行业方面专项课题研究	

552E0203			政府委托的其他课题研究 和社会调查服务	
552E03		政策（立法）调 研草拟论证		
552E0301			党政机关的公共政策调 研、草拟、论证等辅助性 工作	
552E0302			政府委托的其他政策（立 法）调研草拟论证服务	
552E04		绩效评价		
552E0401			政策实施绩效评价	
552E0402			资金使用绩效评价	
552E0403			政府行政效能绩效评价	
552E0404			重大事项第三方绩效评价	
552E0405			政府委托的其他绩效评价	
552E05		项目评审		
552E0501			重大事项第三方评审服务	
552E0502			政府委托的其他项目评审 服务	
552E06		财务会计审计		
552E0601			委托第三方审计服务	指委托具有法定资质的社会中介 机构实施项目审计等。
552E0602			政府委托的其他财务会计 审计服务	
552E07		后勤服务		
552E0701			物业服务	
552E0702			政府机构的档案整理服务	指档案扫描、装订、整理、校 对、移交等。
552E0703			其他	

552F	其他	其他政府向社会购买公共服	其他政府向社会购买公共服务	
------	----	--------------	---------------	--